



# COMUNE DI FONTANAFREDDA

Provincia di Pordenone

Via Puccini n. 8 CAP 33074  
Tel. 0434/567611 Fax 0434/567667 [fontanafredda@postemailcertificata.it](mailto:fontanafredda@postemailcertificata.it)  
C.F. e Partita I.V.A. 00162440937  
[www.comune.fontanafredda.pn.it](http://www.comune.fontanafredda.pn.it)



SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO  
UNI EN ISO 14001:2004  
CERTIF. SQS n° CH-35551

**ORIGINALE N° 25  
del Registro Delibere**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### OGGETTO

**RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE, DELLE DELIBERE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 94 DEL 20/12/2008 E N. 60 DEL 28/07/2009 (VARIANTE N. 27 E 29 AL P.R.G.C.).**

L'anno **Duemiladieci**, il giorno **Ventinove** del mese di **Marzo**, con inizio alle ore **19.05** nella sede comunale di Viale Grigoletti n. 11 - Ca' Anselmi a Fontanafredda, in seguito a convocazione disposta con gli avvisi recapitati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presenti all'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto:

<b>BERTOLINI GIAN PIETRO - PRESIDENTE DEL CONSIGLIO</b>					
<b>Presente</b>					
BAVIERA GIOVANNI	<b>Sindaco</b>	Presente	POLES FLORINDA	Consigliere	Presente
BERGAMO VALTER	Consigliere	Presente	REDIVO STEFANO	Consigliere	Presente
BOLZONELLO CARLO	Consigliere	Assente	ANESE FRANCO	Consigliere	Presente
FELTRIN ALESSANDRO	Consigliere	Presente	GIUST MARIO	Consigliere	Presente
GASPAROTTO STEFANO	Consigliere	Presente	LANDA ANTONINO	Consigliere	Assente
MALNIS SILVIO	Consigliere	Presente	PERUCH CLAUDIO	Consigliere	Presente
NADIN PIETRO	Consigliere	Presente	SALDAN LORIS	Consigliere	Assente
PEGOLO MICHELE	Consigliere	Presente	SILVERII GIANFRANCO	Consigliere	Presente

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Gian Pietro BERTOLINI

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Giovanni d'ALTILIA

Constatato il numero legale degli intervenuti il Presidente procede all'esposizione dell'argomento.

Invita quindi il Consiglio Comunale a voler adottare le proprie determinazioni.

## PREMESSE

**VISTE** le delibere di Consiglio Comunale n. 94 del 20.12.2008 avente ad oggetto "*Variante Urbanistica Generale n. 27 al P.R.G.C. (P.O.C.) vigente. Esame e contro deduzioni alle osservazioni/opposizioni nonché alle riserve regionali. Approvazione*" e n. 60 del 28.07.2009 avente ad oggetto "*Variante n. 29 al P.R.G.C. Esame e contro deduzioni alle osservazioni/opposizioni. Approvazione*";

### **VERIFICATO:**

- che durante la redazione di un certificato di destinazione urbanistica è emerso che le tavole di zonizzazione di entrambe le varianti urbanistiche menzionate relativamente all'area identificata catastalmente in Comune di Fontanafredda al F. 43 – Mapp.li 84-368-815 risultano in contrasto con quanto deliberato nelle approvazioni delle varianti precedenti;
- che è stata individuata una **sottozona omogenea D.2.0** "zone industriali e artigianali D corrispondenti alla zona industriale ed artigianale già assoggettata all'esecutività di un P.R.P.C." in luogo della **sottozona D.2.2** "corrispondente alla zona industriale e artigianale di nuovo impianto delle zone industriali e artigianali D";
- che le tavole di zonizzazione risultano essere difformi a partire dalla variante urbanistica n. 27;

**DATO ATTO** che con nota del 23.03.2010, ricevuta in pari data al n. 5781 del protocollo generale del Comune, l'architetto BARACETTI Valter, in qualità di redattore di entrambe le varianti urbanistiche, ha segnalato un mero errore cartografico e nel contempo ha specificato l'esatta destinazione urbanistica che è da intendersi quale **sottozona D.2.2** "corrispondente alla zona industriale e artigianale di nuovo impianto delle zone industriali e artigianali D";

### **VISTO:**

- la L.R. 11.11.2009 n. 19 "Codice regionale dell'edilizia" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente

## SI PROPONE

1) di rettificare le delibere consiliari n. 94 del 20.12.2008 avente ad oggetto "*Variante Urbanistica Generale n. 27 al P.R.G.C. (P.O.C.) vigente. Esame e contro deduzioni alle osservazioni/opposizioni nonché alle riserve regionali. Approvazione*" e n. 60 del 28.07.2009 avente ad oggetto "*Variante n. 29 al P.R.G.C. Esame e contro deduzioni alle osservazioni/opposizioni. Approvazione*" per la sola parte azzonativa relativa al F. 43 – Mapp.li 84-368-815, con riferimento agli elaborati cartografici di seguito indicati, che fanno riferimento alla sola variante n. 27 stante che con la successiva variante n. 29, pur confermando l'errore, non veniva più adoperata alcuna modifica a livello cartografico:

Elaborati variante n. 27:

- Tav. 4/d zonizzazione – scala 1:5000;
- Tav. 5/13 zonizzazione – scala 1:2000;

2) di approvare l'elaborato grafico denominato "*correzione di errore cartografico*" e redatto in scala 1:2000 a firma dell'arch. BARACETTI Valter, pervenuto al protocollo comunale n. 5781 del 23.03.2010, da considerarsi sostitutivo delle tavole di zonizzazione della variante n. 27 per la sola parte relativa ai Mappali 84-368-815 del F. 43;

3) di dare atto che per effetto della rettifica di cui alla presente, le varianti citate restano nel loro complesso assolutamente rispondenti a quelle che sono le previsioni urbanistiche deliberate dal Consiglio Comunale ed esaminate dal servizio Pianificazione Territoriale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

4) di proporre il presente atto per l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'articolo 1 comma 19 della L.R. 21/2003, come sostituito dall'articolo 17 comma 12 della L.R. 17/2004, stante l'urgenza di procedere al rilascio delle certificazioni urbanistiche.

Allegati al presente atto:

- *Correzione di errore cartografico in scala 1:2000*

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267	
Il Coordinatore dell'Area Servizi Urbanistici esprime parere favorevole	R. Fratter
Il Coordinatore dell'Area Programmazione finanziaria, Bilancio e Tributi esprime parere favorevole	A. Pinnavaria

Il Presidente da' la parola all'assessore Feltrin per l'illustrazione dell'argomento.

Ai fini della completa conoscenza della discussione si rinvia alla trascrizione della registrazione di seduta allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

Ultimati gli interventi, il Presidente pone ai voti l'argomento.

### **Il Consiglio Comunale**

Vista la suesposta proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267  
Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti: n.ro 14;  
Con voti favorevoli: n.ro 11  
Astenuti: n.ro 3 (Anese, Peruch e Silverii)

Voti espressi per alzata di mano

### **Delibera**

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge;

Indi, con apposita e separata votazione,

Consiglieri presenti: n.ro 14;  
Con voti favorevoli: n.ro 11  
Astenuti: n.ro 3 (Anese, Peruch e Silverii)

Voti espressi per alzata di mano

### **Delibera**

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

Allegati al presente atto:

- Correzione di errore cartografico in scala 1:2000
- Trascrizione integrale registrazione di seduta

**Sono le ore 21.25, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente, dopo aver formulato gli auguri di buona pasqua a tutti i presenti, dichiara chiusa la seduta.**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Art. 1, comma 16, L.R. 21/2003

Certifico io sottoscritto impiegato responsabile che copia del verbale viene pubblicata il giorno 02 APR. 2010 all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

Data 02 APR. 2010

---

Si certifica che la su estesa deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA

- ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004  
 ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004 (Immediata Eseguitività)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Data 02 APR. 2010

---

### CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

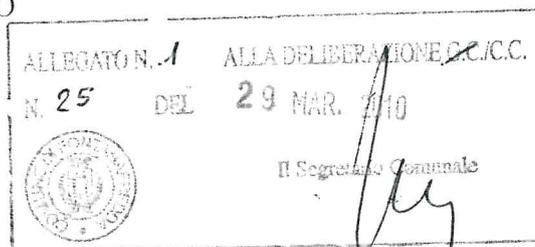
Il sottoscritto funzionario incaricato certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 02 APR. 2010 al \_\_\_\_\_ senza riportare denunce di vizi di legittimità o competenza.

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

Data \_\_\_\_\_

VALTER BARACETTI  
ARCHITETTO

Pordenone, 23.03.2010



**COMUNE DI FONTANAFREDDA**  
Provincia di Pordenone

**Prot. N. 0005781 / A**  
**Data: 23/03/2010 Class: 6-3**  
**Uffici: USUR**

**Al Sig. Sindaco**  
**del Comune di**  
**Fontanafredda**

**Oggetto: individuazione di errore grafico nella cartografia di POC.**

A seguito dell'individuazione di un errore nella cartografia di POC relativa alle aree censite al Foglio 43 mapp. 815 p, 368 p, 84 p, ~~259 p~~ che risultano classificate come D.2.0 "Zone produttive con PAC approvato" nella Var. 27, mentre, per le stesse non è intervenuto alcun piano attuativo dalla classificazione delle stesse come D.2.2 "Zone produttive di nuovo impianto" pertanto, tale classificazione deve intendersi un mero errore grafico e, l'esatta classificazione deve intendersi D.2.2 come da grafico allegato.

Arch. Valter Baracetti

# Correzione di errore cartografico

*Handwritten signature*

## VIGENTE



## VARIATO

