



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°74
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda. CUP G32H18000480006. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.
----------------	---

Oggi **sette** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventuno** alle ore 18:30, convocata in seguito a regolari inviti in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza ai sensi dell'art. 11 comma 5 della L.R. FVG n. 3/2020, dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprie ordinanze n. 8 del 20/03/2020 e n. 17 del 23/11/2020. Alla seduta hanno partecipato:

		Presenti/Assenti
Pegolo Michele	Sindaco	Presente
Feltrin Alessandro	Vice Sindaco	Assente
Filippetto Sabrina	Assessore	Presente
Landa Antonino	Assessore	Presente
Piccin Patrizia	Assessore	Presente
Taiariol Antonio	Assessore	Presente
Bolzonello Carlo	Assessore	Assente

5	2
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Petrillo Angelo Raffaele.

Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda. CUP G32H18000480006. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.
----------------	---

PREMESSE

Premesso che negli atti programmatori dell'Ente, e in particolare nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2019-2021 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 14.03.2019 e successivamente aggiornato con Deliberazioni Consiliari n. 31 del 12.06.2019, n. 60 del 29.10.2019, n. 7 del 12.06.2020, n. 36 del 28.09.2020, n. 5 del 15.03.2021 e n. 18 del 12.05.2021, è inserito l'intervento denominato "Ampliamento scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda" – codice CUI opera L00162440937201900008;

Dato atto che per il finanziamento dell'opera succitata risultano essere attualmente stanziati € 1.045.000,00.- importo finanziato come segue:

€ 400.000,00 con fondi regionali - ex fondi Uti – Intesa 18-20

€ 600.000,00 con contributo regionale concesso con Decreto n. 4834/TERINF del 03.12.2020

€ 45.000,00) con fondi propri comunali

Ricordato che il codice CUP dell'opera suddetta è il seguente: G32H18000480006;

Vista la Determinazione n. 423 del 19.09.2019, con la quale è stato affidato all'arch. Marzinotto Massimo di Cinto Caomaggiore (VE) l'incarico professionale relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica generale di massima dell'opera pubblica denominata "lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda";

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 29.10.2019, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera, redatto dal professionista come sopra incaricato, progetto che prevede la suddivisione dell'intervento in tre lotti distinti, riguardanti rispettivamente:

lotto 1 – adeguamento parcheggi esistenti e spazi esterni

lotto 2 – ampliamento team "grandi"

lotto 3 – adeguamento edificio esistente

ed esponenti rispettivamente il seguente quadro economico di spesa:

lotto 1 – adeguamento parcheggi esistenti e spazi esterni

Lavori a base d'appalto	€ 191.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ <u>4.000,00</u>	
A) Sommano per lavori		€ 195.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- spese tecniche (oneri previdenziali inclusi)	€ 25.000,00	
- iva 22% su lavori e spese tecniche	€ 48.400,00	
- incentivo per il RUP art. 103 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 3.900,00	
- accantonamento per accordi bonari 3% di A	€ 5.850,00	
- varie, opere in economia ed imprevisti	€ <u>7.800,00</u>	
	s o m m a n o	€ <u>90.950,00</u>
	Importo complessivo di progetto	€ 285.950,00

lotto 2 – ampliamento team "grandi"

Lavori a base d'appalto	€ 977.000,00
Oneri per la sicurezza	€ <u>18.000,00</u>

A) Sommano per lavori		€ 995.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- spese tecniche (oneri previdenziali inclusi)	€ 190.000,00	
- iva 22% su lavori e spese tecniche	€ 260.700,00	
- incentivo per il RUP art. 103 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 19.900,00	
- accantonamento per accordi bonari 3% di A	€ 29.850,00	
- varie, opere in economia ed imprevisti	€ 39.800,00	
	s o m m a n o	€ 540.250,00
	Importo complessivo di progetto	€ 1.535.250,00

lotto 3 – adeguamento edificio esistente

Lavori a base d'appalto	€ 940.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ 20.000,00	
A) Sommano per lavori		€ 960.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- spese tecniche (oneri previdenziali inclusi)	€ 180.000,00	
- iva su lavori	€ 211.200,00	
- iva su spese tecniche	€ 39.600,00	
- incentivo per il RUP art. 103 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 19.200,00	
- accantonamento per accordi bonari 3% di A	€ 28.800,00	
- varie, opere in economia ed imprevisti	€ 38.400,00	
	s o m m a n o	€ 517.200,00
	Importo complessivo di progetto	€ 1.477.200,00

Dato atto che, come riportato nella stessa Deliberazione Consiliare n. 59/2019 succitata, come richiesto dall'Amministrazione Comunale si è proceduto a dare attuazione al lotto di intervento n. 2 "ampliamento team grandi";

Richiamata la Determinazione n. 515 del 28.10.2020, con la quale è stato affidato allo Studio professionale Runcio Associati di Udine – c.f. 01880450307, l'incarico inerente la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per l'opera pubblica in parola;

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 17.11.2020 con la quale, per le motivazioni nella stessa riportate, si è provveduto all'approvazione tecnica del progetto definitivo esecutivo dei "lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda, ai fini della definitiva acquisizione del contributo regionale di € 600.000,00.-;

Costatato che, a seguito dell'avvenuta acquisizione definitiva del contributo regionale, il progetto definitivo-esecutivo è stato presentato ai seguenti Enti per l'acquisizione del prescritto parere di competenza in merito alle opere da eseguire, e nello specifico:

- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pordenone: istanza presentata in data 11.03.2021 con nota prot. 4150 – parere favorevole emesso dai medesimi uffici con nota prot. 5179 del 13.05.2021, acquisita al protocollo comunale n. 7929 in pari data
- Azienda Sanitaria Friuli Occidentale: istanza presentata in data 12.04.2021 con nota prot. 6207 – parere favorevole emesso dai medesimi uffici con nota prot. 42440 del 31.05.2021, acquisita al protocollo comunale n. 8863 in pari data

Ritenuto pertanto, ad avvenuta acquisizione dei succitati pareri favorevoli, di poter procedere alla definitiva approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, progetto già acquisito al protocollo comunale n. 16609 in data 16.11.2020, costituito dai seguenti elaborati:

00) ELENCO DEGLI ELABORATI

01) RELAZIONE GENERALE

02) RELAZIONI SPECIALISTICHE:

- A) RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
- B) RELAZIONE GEOLOGICA (ALLEGATA)
- C) RELAZIONE ARCHEOLOGICA
- D) RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
- E) RELAZIONE SULLE INTERFERENZE
- F) RELAZIONE CHE DESCRIVE LA CONCEZIONE DEL SISTEMA DI SICUREZZA PER L'ESERCIZIO E LE CARATTERISTICHE DEL PROGETTO

03) RELAZIONI TECNICHE:

- 03.1) IMPIANTI ELETTRICI– RELAZIONI TECNICHE E CALCOLI
- 03.2) IMPIANTI MECCANICI - RELAZIONI TECNICHE E CALCOLI
- 03.3) RELAZIONI SULLE STRUTTURE: RELAZIONE SUI MATERIALI, RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI, RELAZIONE DI CALCOLO, VALIDAZIONE SUL MODELLO DI CALCOLO, VITA NOMINALE, ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA
- 03.4) RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ART.28 DELLA L.09.01.1991, N.10 E RELAZIONE TECNICA SUI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI (D.P.C.M. 5 DICEMBRE 1997)

GRAFICI :

- TAV. A1 – INQUADRAMENTO - COROGRAFIA, ESTRATTI C.T.R., P.R.G.C., CATASTALE E VISTA AEROFOTOGRAMMETRICA
- TAV. A2 – STATO DI FATTO– PLANIMETRIA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. A3 – STATO DI FATTO – SEZIONE E PROSPETTI
- TAV. A4 – PROGETTO – PLANIMETRIA GENERALE E PIANTE COPERTURA
- TAV. A5– PROGETTO – PIANTE PIANO TERRA E PARTICOLARI
- TAV. A6– PROGETTO – SEZIONI E PARTICOLARI
- TAV. A7– PROGETTO – PROSPETTI
- TAV. A8 – PROGETTO – ABACO SERRAMENTI E PARTICOLARI
- TAV. S1 – PROGETTO – SCHEMI STRUTTURALI - PIANTE FONDAZIONI E PARTICOLARI
- TAV. S2 – PROGETTO – SCHEMI STRUTTURALI - PIANTE ELEVAZIONI E PARTICOLARI
- TAV. S3– PROGETTO – SCHEMI STRUTTURALI - PIANTE COPERTURE
- TAV. E1 – PROGETTO - IMPIANTI ELETTRICI – ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA, FORZA MOTRICE - PLANIMETRIA
- TAV. IM1– PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICO - PLANIMETRIA
- TAV. IM2– PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – IMPIANTO TERMICO – PLANIMETRIA E SCHEMA FUNZIONALE
- TAV. V – IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO, VIE DI ESODO E SEGNALETICA - PLANIMETRIA
- TAV. SIC – PROGETTO – PLANIMETRIA DI CANTIERE

04) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

- 05) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - COMPUTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA- CRONOPROGRAMMA – FASCICOLO
- 06) CRONOPROGRAMMA
- 07) ELENCO PREZZI UNITARI
- 08) ANALISI PREZZI UNITARI
- 09) COMPUTO METRICO
- 10) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 11) QUADRO ECONOMICO
- 12) QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITÀ DI MANO D'OPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE
- 13) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Dato atto che il progetto prevede la suddivisione dell'intervento in due stralci distinti, riguardanti rispettivamente:

stralcio 1 – realizzazione delle tre aule dei grandi, refettorio e bagni

stralcio 2 – realizzazione aule speciali (laboratori didattici) e aree esterne

e che, come già riportato nella succitata Deliberazione Giunta n. 107/2020, si procederà, in prima istanza, con l'attuazione del solo primo stralcio dell'opera, esponendo il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori a base d'appalto	€ 725.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ <u>35.000,00</u>	
Sommano, per lavori		€ 760.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% di A)		€ 76.000,00
Spese tecniche:		
progettazione preliminare	€ 33.607,42	
progett.ne def-esecutiva e coord.sicurezza	€ 69.497,40	
verifica archeologica	€ 884,00	
relazione geologica e geotecnica	€ 2.818,32	
collaudo strutturale	€ 5.244,93	
direzione lavori	<u>€ 56.595,80</u>	
	s o m m a n o	€ 168.647,87
Incentivo di cui all'art. 113 del d.Lgs. 50/2016 e smi – 2% di A)		€ 15.200,00
Maggiorazione potenza fornitura Enel		€ 8.050,56
Imprevisti		<u>€ 17.101,57</u>
	s o m m a n o	€ 285.000,00
	Importo complessivo dell'opera	€ 1.045.000,00

Ritenuto di provvedere all'approvazione degli elaborati progettuali dando atto che l'Amministrazione Comunale procederà alla presentazione ai competenti uffici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per il deposito dei calcoli prima dell'inizio dei lavori ai sensi della LR 11/08/2009, n. 16. Norme per la costruzione in zona sismica – art. 6, co. 2, lett. a);

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, e quindi il conseguente inizio degli stessi entro il termine fissato dalla Regione;

Tutto ciò premesso;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopraccitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica denominata "lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda" – CUP G32H18000480006, redatto dal professionista incaricato Studio professionale Runcio Associati di Udine, progetto costituito dagli elaborati elencati nelle premesse, che prevede la suddivisione dell'intervento in due stralci, riguardanti rispettivamente:
 - stralcio 1 – realizzazione delle tre aule dei grandi, refettorio e bagni
 - stralcio 2 – realizzazione aule speciali (laboratori didattici) e aree esterne
3. di approvare il quadro economico di spesa riferito al primo stralcio di intervento, come risultante dal progetto definitivo-esecutivo in parola, di seguito riportato:

A) Lavori a base d'appalto	€ 725.000,00
----------------------------	--------------

Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00	
Sommano, per lavori		€ 760.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Iva 10% di A)	€ 76.000,00	
Spese tecniche:		
progettazione preliminare	€ 33.607,42	
progett.ne def-esecutiva e coord.sicurezza	€ 69.497,40	
verifica archeologica	€ 884,00	
relazione geologica e geotecnica	€ 2.818,32	
collaudo strutturale	€ 5.244,93	
direzione lavori	€ 56.595,80	
	<u>s o m m a n o</u>	€ 168.647,87
Incentivo di cui all'art. 113 del d.Lgs. 50/2016 e smi – 2% di A)	€ 15.200,00	
Maggiorazione potenza fornitura Enel	€ 8.050,56	
Imprevisti	€ 17.101,57	
	<u>s o m m a n o</u>	€ 285.000,00
	Importo complessivo dell'opera	€ 1.045.000,00

4. di dare atto che l'intervento sarà finanziato come segue:
 - € 400.000,00 con fondi regionali - ex fondi Uti – Intesa 18-20
 - € 600.000,00 con contributo regionale concesso con Decreto n. 4834/TERINF del 03.12.2020
 - € 45.000,00) con fondi propri comunali
5. di incaricare il Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali di sovrintendere agli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione e in particolare di procedere alla presentazione del progetto definitivo-esecutivo ai competenti uffici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per il deposito dei calcoli prima dell'inizio dei lavori ai sensi della LR 11/08/2009, n. 16. Norme per la costruzione in zona sismica – art. 6, co. 2, lett. a);
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, e quindi il conseguente inizio degli stessi entro il termine fissato dalla Regione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;

Ad unanimità di voti, per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi,

con separata ed unanime votazione

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda. CUP G32H18000480006. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
F.to Petrillo Angelo Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda. CUP G32H18000480006 Approvazione del progetto definitivo-esecutivo

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 03-06-21

Il Responsabile del servizio
F.to Prosser Alessio

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda. CUP G32H18000480006 Approvazione del progetto definitivo-esecutivo

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 04-06-21

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 74 del 07-06-2021

Oggetto: Lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda. CUP G32H18000480006. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 1045.

Comune di Fontanafredda li 11-06-
2021

L' INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 74 del 07-06-2021

Oggetto: Lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia "G. Rodari" di Fontanafredda. CUP G32H18000480006. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa