



Comune di  
Fontanafredda

Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611  
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it  
C.F. e Partita IVA 00162440937

**ORIGINALE**

**N°43**  
Reg. delib.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	Articolo 63 sexies comma 1 della L.R. 5 del 23.02.2007 e successive modifiche ed integrazioni. Esame ed adozione della Variante Puntuale al P.R.G.C. n. 53.
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggi **ventinove** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **19:07**, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Pegolo Michele	Presente	Mazzon Susanna	Presente
Feltrin Alessandro	Presente	Diana Ermano	Presente
Landa Antonino	Presente	Del Fiol Axelle	Assente
Poles Florinda	Assente	Del Tedesco Adriana	Presente
Taiariol Antonio	Presente	Filipetto Anna	Presente
Piccin Patrizia	Presente	Poletto Andrea	Presente
Re Tiziano	Presente	Santin Graziella	Presente
Favro Ursula	Presente	Bertossi Paolo	Presente
Gubulin Roberto	Presente	Chiarotto Sonia	Presente
Ros Luca	Presente	Peruch Claudio	Presente
Della Schiava Luca	Presente		

Presenti 19 Assenti 2

Assessori esterni:

Baviera Elisa	Presente
Centis Cristina	Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Riotto Lucia.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

<b>OGGETTO</b>	Articolo 63 sexies comma 1 della L.R. 5 del 23.02.2007 e successive modifiche ed integrazioni. Esame ed adozione della Variante Puntuale al P.R.G.C. n. 53.
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>PREMESSE</b>
-----------------

VISTA la domanda presentata in data 15.02.2023, prot. 2721, dai Sig.ri DEL TEDESCO Diego, DEL TEDESCO Sonia e PERIN Giulietta, intesa ad ottenere l'approvazione della Variante Urbanistica n. 53 al PRGC vigente;

**VERIFICATO CHE:**

i sig.ri DEL TEDESCO Diego, DEL TEDESCO Sonia e PERIN Giulietta risultano essere proprietari dei terreni contraddistinti nella vigente mappa dell'Agenzia per il Territorio ex nuovo Catasto Terreni del Comune di Fontanafredda al Foglio 17 particelle 159 e 266;

**RICHIAMATO:**

- la Variante al Piano Regolatore Comunale n. 39 approvata con D.C.C. n. 36 del 31.08.2017 e pubblicata sul B.U.R. n. 41 del 11.10.2017 vigente;
- la vigente normativa in materia urbanistica ed in particolare la parte I° del D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che con deliberazione giunta n. 40 del 16.03.2023 avente ad oggetto - "Piano Regolatore Generale Comunale Variante 53" Avvio procedimento di verifica di assoggettabilità alla procedura di valutazione ambientale strategica" - la Giunta Comunale ha individuato quali autorità ambientali interessate alla consultazione, tenuto conto delle caratteristiche dello strumento urbanistico, i seguenti organi:

- Direzione Centrale Ambiente e LL.PP. -Servizio Valutazione Impatto Ambientale-;
- A.R.P.A. del Friuli Venezia Giulia;
- Azienda Sanitaria territorialmente competente;

**VISTI**

- Il parere dell'Azienda Sanitaria "Friuli Occidentale" del 07.04.2023 pervenuto al protocollo generale n. 6219 in data 11.04.2023;
- Il parere dell'A.R.P.A. del Friuli Venezia Giulia del 13.04.2023 pervenuto al protocollo generale n. 6446 di pari data;
- Il parere della Direzione Centrale Ambiente ed Energia-Servizio Valutazione Ambientali del 17.04.2023 pervenuto al protocollo generale n. 6631 di pari data;

ESAMINATI gli elaborati progettuali presentati a corredo della suddetta domanda, redatti dall'Architetto CEOLIN Andrea, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone con posizione n. 756, come di seguito elencati:

- Relazione illustrativa:  
717a584b00d3a9108e4ccd2a8a7ad4789e9e83029732ce44f8fc9c9c6e21dfae  
Nome file:Var.\_All.1\_Relazione illustrativa-signed.pdf.p7m
- Asseverazioni:  
ef5d0977974b7f17d80fdaa2e5876dc80ee4cb70f13a99b44f7f180797af1e45  
Nome file:Var.\_All.2\_Asseverazioni-signed.pdf.p7m
- Tavole grafiche:  
d3b37cb8354f29cab114956d46862074b95cafcd0c13b0f263714075e666fc5  
Nome file:Var.\_All.3\_Estratto PRGC-signed.pdf.p7m  
61240f78e81842ce178eed5fc915beba6eba3f80e18a04de4432991fa322c0ac  
Nome file:Var.\_All.4\_PRGC Variante-signed.pdf.p7m

25996b5acda1e250a55daa73814f95e83085f514dd80fe51be2425dfdfdd67b4  
Nome file:Var.\_All.5\_Verifica Assoggettabilità VAS-signed.pdf.p7m  
ec18e1c90407af06806a9535bcbb475d1b9e5269999db4ea2e3fdbcdbac09c8a1  
Nome file:Var.\_All.6\_Verifica SIC-signed.pdf.p7m

VISTO:

- la L.R. 23.02.2007 n. 5 “Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di attuazione della parte I urbanistica della suddetta L.R. 5/2007, approvato con D.G.R. n. 615 del 1403.2008;
- il D.P.G.R. n. 086/Pres del 20.03.2008;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

VISTO lo Statuto dell’Ente

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

SI PROPONE
------------

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 63 sexies comma 1 della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante Urbanistica n. 53 al P.R.G.C. vigente, predisposta dall’Architetto CEOLIN Andrea, iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Pordenone con posizione n. 756, come da elaborati presentati in data 15.02.2023, prot. 2721, che di seguito si elencano e fanno parte integrante della presente:
  - Relazione illustrativa:  
717a584b00d3a9108e4ccd2a8a7ad4789e9e83029732ce44f8fc9c9c6e21dfae  
Nome file:Var.\_All.1\_Relazione illustrativa-signed.pdf.p7m
  - Asseverazioni:  
ef5d0977974b7f17d80fdaa2e5876dc80ee4cb70f13a99b44f7f180797af1e45  
Nome file:Var.\_All.2\_Asseverazioni-signed.pdf.p7m
  - Tavole grafiche:  
d3b37cb8354f29cab114956d46862074b95cafcd0c13b0f263714075e666fc5  
Nome file:Var.\_All.3\_Estratto PRGC-signed.pdf.p7m  
61240f78e81842ce178eed5fc915beba6eba3f80e18a04de4432991fa322c0ac  
Nome file:Var.\_All.4\_PRGC Variante-signed.pdf.p7m  
25996b5acda1e250a55daa73814f95e83085f514dd80fe51be2425dfdfdd67b4  
Nome file:Var.\_All.5\_Verifica Assoggettabilità VAS-signed.pdf.p7m  
ec18e1c90407af06806a9535bcbb475d1b9e5269999db4ea2e3fdbcdbac09c8a1  
Nome file:Var.\_All.6\_Verifica SIC-signed.pdf.p7m

3. di demandare al Responsabile dell'Area 3 Servizi Urbanistici ed Edilizia Privata l'assolvimento di tutti gli adempimenti connessi all'esecuzione del presente provvedimento, con particolare riferimento all'attuazione del procedimento prescritto dalla L.R. n. 12 del 21.10.2008.  
Agli adempimenti connessi alla pubblicazione del presente provvedimento in attuazione della precitata disposizione regionale, provvederà il Responsabile dell'Area 1 Amministrativa Finanziaria.

Il Sindaco dà lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione e cede la parola al vice Sindaco Feltrin, che procede all'illustrazione dell'argomento.

Dopodichè viene aperto il dibattito.

Gli interventi vengono integralmente trascritti ai sensi dell'art. 72 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale e costituiscono parte integrante della presente deliberazione.

In assenza di altri interventi la proposta viene messa ai voti.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione

Consiglieri presenti n. 19

Con voti favorevoli n. 15

Contrari n. 0

Astenuti n. 4 (Del Tedesco, Filipetto, Poletto, Santin)

Voti espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	Articolo 63 sexies comma 1 della L.R. 5 del 23.02.2007 e successive modifiche ed integrazioni. Esame ed adozione della Variante Puntuale al P.R.G.C. n. 53.
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL Sindaco**  
**Pegolo Michele**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Segretario Comunale**  
**Riotto Lucia**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.