



COMUNE DI FONTANAFREDDA

Provincia di Pordenone

Via Puccini n. 8 CAP 33074
Tel. 0434/567611 Fax 0434/567667 comune.fontanafredda@certgov.fgv.it
C.F. e Partita I.V.A. 00162440937
www.comune.fontanafredda.pn.it

ASCOT n. 1025

Impegno n. 1830

OG 253

REGISTRO GENERALE
DETERMINAZIONI N.....791

AREA SERVIZI TERRITORIALI

Determinazione impegno di spesa

Procedimento di selezione tramite indagine di mercato per il conferimento dell'incarico professionale concernente la progettazione preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico della scuola primaria "Guglielmo Marconi" di Fontanafredda

Aggiudicazione dell'incarico all'arch. Stefania Zeni di Pordenone.

AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D.LGS. 267/2000, SI ATTESTA L'AVVENUTO PREVENTIVO CONTROLLO CONTABILE RILASCIANDO PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA'.

AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4 DEL DLGS 267/2000 SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Fontanafredda, 21.12.2015

**Il Coordinatore dell'Area
Programmazione finanziaria – Bilancio e Tributi**

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo in data 21/12/15
ai sensi dell'art. 151 comma 4 del dlgs 267/2000.

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal _____ al _____
ai sensi dell'art. 50 del vigente Statuto comunale.

AREA SERVIZI TERRITORIALI
IL COORDINATORE

Controllo preventivo di regolarità Amministrativa
Art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e smi

Il sottoscritto Coordinatore Responsabile dell'Area Servizi Territoriali formula parere favorevole di regolarità tecnica, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL COORDINATORE DELL'AREA
geom. Emanuele Zanon



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Zanon", written over the typed name of the coordinator.

Visto che l'opera è stata inserita nel piano triennale delle opere pubbliche per il triennio 2015 -2017 nonché nell'elenco annuale delle opere da realizzare nel 2016 adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 04.05.2015, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 27.07.2015 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 30.11.2015;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 27.07.2015, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015;

Visto che all'opera in argomento è stato assegnato il seguente C.U.P.: G34H15002590002

Rilevato che per l'opera è stato destinato uno stanziamento complessivo di 1.530.000,00 euro e che sarà finanziato parte con fondi propri e parte con contributi, con imputazione all'int. cod. 2.04.02.01 ex cap. 9407 (titolo 2, missione 4, programma 2, macroaggregato 2, PDCF 22193, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.) alla voce "Efficientamento energetico scuola Marconi", come previsto con la sopra citata Deliberazione di Consiglio Comunale;

Rilevato che l'intervento di straordinaria manutenzione ed efficientamento energetico consiste essenzialmente in:

- realizzazione dell'isolamento dell'involucro del fabbricato (pareti perimetrali e solai di copertura);
- sostituzione dei serramenti esterni;
- installazione di un impianto di trattamento aria primaria e di eventuale impianto solare.

Rilevato che lo stanziamento complessivo di 1.530.000,00 euro potrà essere indicativamente suddiviso come indicato dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A LAVORI		
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso di gara	€ 1.000.000,00
A.2	Oneri relativi alla sicurezza	€ 20.000,00
Importo totale dei lavori		€ 1.020.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 5.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.4	Acquisizione aree o immobili	€ -
B.5	Accantonamento (3%) e accordi bonari (2%)	€ 51.000,00
B.6	Spese tecniche e generali - compresi oneri previdenziali.	€ 170.000,00
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
B.10	Spese per accertamenti , verifiche tecniche ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.500,00
B.11	Spese per incentivo prestazioni tecnico-amministrative interne	€ 15.300,00
B.12	I.V.A. ed eventuali altre imposte su spese tecniche (22%)	€ 37.400,00
B.13	I.V.A. ed eventuali altre imposte su lavori (22%)	€ 224.400,00
B.14	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.400,00
Totale delle somme a disposizione		€ 510.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 1.530.000,00

Ritenuto pertanto di procedere con la progettazione dell'opera;

Considerato che l'attuale dotazione organica e strumentale del Comune di Fontanafredda, in relazione ai carichi di lavoro in essere, alle specifiche competenze e prestazioni professionali che richiede la progettazione di cui trattasi, e agli strumenti ed attrezzature necessarie per la corretta e rapida stesura del progetto (es. software di disegno, contabilità, calcolo e valutazioni energetiche, plotter, ecc.), non presenta sufficienti risorse umane e tecnologiche per il sollecito espletamento dell'attività di progettazione, e che conseguentemente si rende necessario procedere all'individuazione di apposito professionista esterno al quale affidare l'incarico, giusta certificazione del Coordinatore dell'Area Servizi Territoriali in data 01.12.2015;

Considerato peraltro che il Comune di Fontanafredda non ha stipulato alcuna convenzione di cui agli artt. 30 e 31 del D. Lgs. 267/2000 e art. 9, comma 1, lettere b) e c) della L.R. n. 14/2002, con altre pubbliche amministrazioni per l'espletamento delle suddette incombenze;

Ritenuto, pertanto, che detto incarico dovrà essere affidato a figure professionali esterne a questo Ente, attraverso le prescritte procedure, così come previsto e stabilito dalle vigenti disposizioni di legge;

Rilevato che l'incarico è relativo alle seguenti prestazioni professionali: progettazione preliminare ed altre prestazioni accessorie

Preso atto che, per il calcolo del valore dell'incarico, va fatto riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia del 31 ottobre 2013, n. 143 (*Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria*).

Rilevato che le somme presunte per lavori a base di gara, sulle quali è stato calcolato il preventivo di parcella professionale, sono pari ad € 1.020.000,00 (I.V.A. esclusa) e sono composte, ai fini del calcolo dell'onorario professionale, dalle seguenti classi e categorie di lavori:

opere edili € 910.000,00
impianti di climatizzazione/trattamento aria € 110.000,00

Preso atto che gli ulteriori parametri per calcolo del preventivo di parcella professionale sono i seguenti:

1. Categoria: Edilizia - Valore dell'opera: 910.000,00 euro - Destinazione funzionale delle opere: Sanità, istruzione, ricerca - E.08 Scuola elementare - Grado di complessità (G): 0.95
2. Categoria: Impianti - Valore dell'opera: 110.000,00 euro - Destinazione funzionale delle opere: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - IA.02 - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Grado di complessità (G): 0.85

Rilevato che, sulla base dei parametri sopra elencati, l'importo complessivo presunto delle prestazioni professionali risulta essere di € 11.938,92;

Preso atto che, trattandosi di un incarico professionale di importo inferiore a 40.000 euro, esso può essere affidato secondo la procedura di cui all'art. 125, co. 11, del Codice e che in questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.

Vista la propria Determinazione n. 707 del 01.12.2015, con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., una selezione tramite indagine di mercato per il conferimento dell'incarico professionale concernente la progettazione preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico della scuola primaria "Guglielmo Marconi" di Fontanafredda;

Visto che, in esecuzione della Determina suddetta, in data 01.12.2015 è stata inviata a mezzo PEC apposita lettera di invito per l'aggiudicazione dell'incarico in parola, ai seguenti professionisti:

	PROFESSIONISTA	INDIRIZZO	SEDE	Prot. PEC di invito
1	ing. Stefano Beatrizzotti	via Risorgimento, 2	33084 CORDENONS PN	Prot. 22534 del 01.12.15
2	arch. Gianluca Fantuzzi	Galleria San Marco, 1	33170 PORDENONE PN	Prot. 22535 del 01.12.15
3	arch. Vittorio Pierini	Via Mazzini, 49	33170 PORDENONE PN	Prot. 22536 del 01.12.15
4	ing. Mario Tedeschi	Viale Cossetti, 1	33170 PORDENONE PN	Prot. 22538 del 01.12.15
5	ing. Aurelio Zambon, Studio Archeng	vicolo del Cristo, 2	33170 PORDENONE PN	Prot. 22537 del 01.12.15
6	arch. Stefania Zeni	Via san Quirino, 51	33170 PORDENONE PN	Prot. 22585 del 02.12.15
7	arch. Anna Raffin	Via del Granatiere, 10	33170 PORDENONE PN	Prot. 22586 del 02.12.15

Dato atto che la lettera di invito fissava alle ore 12.30 del giorno 14.12.2015 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e che, in esecuzione della suddetta lettera d'invito, è stata indetta per il giorno 15.12.2015 alle ore 9,00 la gara di cui trattasi;

Visto il verbale di gara del 15.12.2015, redatto dalla Commissione di gara nominata con Decreto del Coordinatore dell'Area Servizi Territoriali n° 15/2015 in data 14.12.2015, dal quale risulta che, in esecuzione di quanto prescritto dalla Lettera d'invito (*"il servizio oggetto della presente indagine di mercato verrà affidato al professionista che avrà offerto il ribasso percentuale che risulta uguale o più si avvicina, senza superarla, alla media aritmetica dei ribassi offerti da tutti i partecipanti ammessi alla procedura"*) l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi è stata effettuata a favore dell'**arch. Stefania Zeni con sede a 33170 PORDENONE (PN) in Via San Quirino, 51, con il 38,52 % di ribasso**, per un importo contrattuale di € 7.340,05 - oltre oneri previdenziali ed iva, così determinato:

Importo a base d'asta	€	11.938,92
Ribasso offerto: 38,52%, corrispondente a	€	4.598,87
Importo al netto del ribasso	€	7.340,05
Oneri previdenziali 4%	€	293,60
Importo comprensivo degli oneri previdenziali	€	7.633,65
Iva 22%	€	1.679,40
Importo comprensivo di oneri previdenziali e fiscali	€	9.313,05

Ricordato che il C.U.P. assegnato all'opera è il seguente: **G34H15002590002**, mentre il CIG della gara è **ZB1175B000**;

Verificata la regolarità contributiva del professionista, avendo acquisito il relativo DURC in data odierna;

Ritenuto di impegnare la spesa relativa alla progettazione preliminare, in modo da avviare immediatamente la prima fase progettuale;

Visto il Decreto sindacale n° 63 del 13.08.2009 – n° 17658 di protocollo, con cui sono state affidate le funzioni di Coordinatore dell'Area Servizi Territoriali, successivamente prorogato con i Decreti sindacali n° 18 del 27.05.2014 – n° 10819 di protocollo, n° 36 del 01.09.2014 – n° 16676 di protocollo e, da ultimo n° 50 del 29.12.2014 – n° 24778 di protocollo (con il quale è stato confermato il medesimo incarico fino alla data del 31.12.2015);

Richiamata la Deliberazione Consiliare n. 50 del 27.07.2015, con la quale sono stati approvati il bilancio annuale di previsione 2015, la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2015-2017, nonché le variazioni approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 30.11.2015;

DETERMINA

- 1) di approvare il verbale di gara del 15.12.2015, redatto dalla Commissione di gara nominata con Decreto del Coordinatore dell'Area Servizi Territoriali n° 15/2015 in data 14.12.2015;
- 2) di aggiudicare conseguentemente l'incarico professionale concernente la progettazione preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico della scuola primaria "Guglielmo Marconi" di Fontanafredda, all'**arch. Stefania Zeni con sede a 33170 PORDENONE (PN) in Via San Quirino, 51, con il 38,52 % di ribasso**, per un importo contrattuale di € 7.340,05 - oltre oneri previdenziali ed iva, così determinato:

Importo a base d'asta	€	11.938,92
Ribasso offerto: 38,52%, corrispondente a	€	4.598,87
Importo al netto del ribasso	€	7.340,05
Oneri previdenziali 4%	€	293,60
Importo comprensivo degli oneri previdenziali	€	7.633,65
Iva 22%	€	1.679,40
Importo comprensivo di oneri previdenziali e fiscali	€	9.313,05

- 3) di dare atto che l'importo suddetto, pari a complessivi € 9.313,05 (dei quali € 7.340,05 per compensi professionali, € 293,60 per oneri previdenziali ed € 1.679,40 per iva) sarà corrisposto alla ditta aggiudicataria secondo le modalità riportate nella Lettera d'invito;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629 lett. b), della Legge n. 190/2014 e dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, si procederà in sede di liquidazione a versare al fornitore solo il corrispettivo al netto dell'IVA; quest'ultima sarà accreditata direttamente all'Erario, secondo le indicazioni fissate da apposito Decreto del Ministero delle Finanze”;
- 5) di dare atto che l'intervento in parola, dell'importo complessivo di progetto pari ad 1.530.000,00 euro e finanziato per 30.000,00 euro con fondi propri anno 2015 e per 1.500.000,00 euro con contributi anno 2017, con imputazione all'int. cod. 2.04.02.01 ex cap. 9407 (titolo 2, missione 4, programma 2, macroaggregato 2, PDCF 22193, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.) alla voce “Efficientamento energetico scuola Marconi”;
- 6) di impegnare, al cap. 9407 cod. 2.04.02.01 “Efficientamento energetico scuola Marconi”, PDCR 22193 “fabbricati ad uso scolastico”, la spesa relativa alla progettazione preliminare, in modo da avviare immediatamente la prima fase progettuale, di importo pari a € 9.313,05, come sopra specificato;
- 7) di dare atto che una quota di tale prestazione andrà svolta nel corrente anno 2015 e la restante parte nell'anno 2016, pertanto l'impegno assunto con il presente atto, relativo alla sola progettazione preliminare, dell'importo di € 9.313,05 iva inclusa, sarà così ripartito:
- € 3.806,40 (dei quali € 3.000,00 per compensi, € 120,00 per oneri previdenziali ed € 686,40 per iva 22%), a carico dell'esercizio 2015;
- € 5.506,65 (dei quali € 4.340,05 per compensi, € 173,60 per oneri previdenziali ed € 993,00 per iva 22%), a carico dell'esercizio 2016;
- 8) di dare atto che per effetto del presente impegno il cronoprogramma finanziario dell'investimento risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2014	2015	2016	2017
Stanziamiento		3.806,40 euro	5.506,65 euro	
Stanziamiento F.p.v.		5.506,65 euro		
impegni		3.806,40 euro	5.506,65 euro	

- 9) di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni.
- 10) di assoggettare il presente provvedimento alla pubblicità sulla rete internet, ai sensi dell'articolo 18 comma 5 del D.L. n. 83/2012, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 150/2009 (Amministrazione Aperta);

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL COORDINATORE
DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI
geom. Emanuele Zanon



A handwritten signature in black ink, appearing to read "E. Zanon", written over the printed name of the coordinator.

dpe - Z:\Area Servizi Territoriali\area tecnica lavori pubblici\OO.PP\PROGETTA\SCUOLE\SCUOLA PRIMARIA MARCONI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO\INCARICO PROFESSIONALE\Det. aggiudicazione incarico scuola Marconi.doc