



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

Area 2 - Servizi Territoriali

DETERMINAZIONE N. 447 del 08-07-2021

Reg. Settore 230

Oggetto: Lavori di rimozione della copertura in cemento amianto del Magazzino comunale - CUP G35I19000050006. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa

CONSIDERATO che con Decreto Sindacale n. 36 del 17.06.2019 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area con affidamento delle funzioni di cui all'ex art. 107 del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il quale disciplina i compiti di spettanza dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale il quale prevede che spettino ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi l'assunzione dei provvedimenti gestionali di carattere tecnico, finanziario ed amministrativo che impegnano l'Amministrazione Comunale verso l'esterno;

RICHIAMATI gli artt. n. 18 e n. 24 del Regolamento sul Funzionamento degli Uffici e dei Servizi attualmente vigente che disciplinano le competenze dei Responsabili delle Aree, dei Servizi e degli Uffici e che stabiliscono che gli stessi estrinsechino le funzioni loro assegnate attraverso atti di gestione che assumono la forma della "determinazione";

VISTE:

- la deliberazione consiliare n. 10 del 15/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la deliberazione consiliare n. 11 del 15/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;

RICHIAMATA deliberazione n. 67 del 31/05/2021 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021-2023 ed il Piano degli obiettivi e della performance 2021/2023 e successive modifiche e quindi sono state attribuite ai responsabili di Area le dotazioni finanziarie e strumentali per l'attuazione dei programmi;

ATTESO che ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato eseguito il controllo preventivo di regolarità amministrativa, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011;

Richiamato il Decreto n. 3931/Amb del 02.10.2019 – prenumero 4098 - Sgrif-Pn/Ami-32, con il quale la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione centrale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile – Servizio disciplina gestione rifiuti e siti inquinati- ha concesso al Comune di Fontanafredda un contributo di € 100.000,00.-, ai sensi dell'art. 3 c. 27 della l.r. n. 20/2015 e del d.P.Reg. 28.08.2015 n. 0178/Pres., destinato alla rimozione dell'amianto dall'edificio "magazzino comunale" sito in via G. Galilei civ. 25;

Vista la Determinazione n. 561 del 14.11.2019, con la quale è stato affidato all'ing. Alfredo Nardi, iscritto all'ordine degli ingegneri di Treviso al n. 1556, avente studio professionale a Conegliano in via Papa Giovanni XXIII n. 15 – c.f. NRD LRD 63L22 C957K e p.i. 02297790269, l'incarico professionale relativo alla progettazione, il coordinamento per la sicurezza e la direzione lavori, riferiti all'intervento sopra descritto;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 07.07.2020, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento, dell'importo complessivo di € 215.000,00.-;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 31.08.2020, con la quale è stato approvato il progetto di definitivo dell'intervento, dell'importo complessivo di € 215.000,00 .-;

Richiamata infine la deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 07.09.2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori, redatto dal professionista ing. Alfredo Nardi, progetto dell'importo complessivo di € 215.000,00. dei quali € 160.485,92 per lavori a base d'asta (inclusi € 10.985,92 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

Dato atto che l'intervento è inserito nella programmazione dell'Ente, ed in particolare nel Programma Triennale delle oo.pp. 2020-2022 ed elenco annuale 2020, approvati con Deliberazione Consiliare n. 68 del 30.12.2019 e successivi aggiornamenti, nei quali l'intervento medesimo è identificato dal Codice CUI L00162440937202000005;

Vista la propria Determinazione n. 513 del 28.10.2020 (determina a contrarre), con la quale si è proceduto all'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, come previsto dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, come convertito con Legge 11.09.2020 n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

Richiamata la propria Determinazione n. 682 del 29.12.2020 con la quale, a seguito espletamento della relativa procedura di gara sulla piattaforma digitale e-Appalti, sono stati aggiudicati i lavori di che trattasi alla ditta ditta CO.SP.EDIL s.r.l., avente sede a Fiume Veneto (PN) in via G. Pascoli n. 58b – c.f. e p.i. 00557940939, per l'importo contrattuale di € 140.987,29.- oltre iva;

Constatato che in data 26.02.2021 è stato sottoscritto il relativo Contratto d'Appalto n. 2662 di Rep., registrato in via Telematica in data 01.03.2021 al n. 3265 serie 1T;

Constatato che i lavori sono stati iniziati in data 31.03.2021, come risulta dal relativo verbale di consegna degli stessi sottoscritto in pari data, e sono a tutt'oggi in corso di esecuzione;

Dato atto che all'intervento è attribuito il codice CUP G35I19000050006;

Constatato che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto approvato, per esigenze originariamente non previste né prevedibili al momento della stipula del Contratto, al fine di adeguare il progetto alle nuove sopravvenute esigenze e di migliorare la qualità e la funzionalità dell'opera;

Visti gli elaborati di perizia redatti dal Progettista e Direttore dei Lavori ing. Alfredo Nardi, acquisiti al protocollo comunale n. 10881 in data 07.07.2021, costituiti da:

- Perizia suppletiva
- Aggiornamento prezzi
- Manuale parapetti
- Tavola unica perizia suppletiva

Dato atto che, come riportato nell'elaborato "Perizia suppletiva", le principali modifiche introdotte con la perizia di variante possono essere così elencate:

- Fornitura e posa di parapetti in alluminio esterni definitivi
- Allestimento di sottoponte sotto le due file di lucernari all'interno del comparto Ovest del magazzino 2
- Fornitura e posa di scossalina batti acqua
- Fornitura e posa di teli in polietilene a protezione dell'attrezzatura sottostante ai lucernari
- Fornitura e posa di listelli di legno di abete a sostegno delle lastre grecate di copertura
- Fornitura e posa di reggetta in lamiera di acciaio a sostegno della membrana bituminosa lungo il muretto di coronamento

Preso atto che:

- l'importo contrattuale dei lavori principali è pari ad € 140.987,29
- l'importo contrattuale dei lavori a seguito della presente perizia è pari a netti € 147.951,54
- il maggior importo contrattuale è pari a netti € 6.964,25.- e rappresenta circa 4,94% in più rispetto all'importo netto originario, e quindi vengono rispettati i limiti fissati dall'art. 106 del D.Lgs 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti";

Dato atto altresì che la presente perizia non comporta maggiori oneri rispetto al quadro economico iniziale dell'opera;

Ritenuto pertanto di procedere alla sua approvazione;

Ricordato che il Cig assegnato al presente appalto è il seguente: 848629582B;

Ritenuto inoltre di assestare contestualmente il quadro economico dell'opera provvedendo all'accantonamento dell'importo corrispondente al fondo per la progettazione, per la sua successiva liquidazione al Responsabile del Procedimento e ai componenti del relativo ufficio;

Constatato che il nuovo quadro economico di spesa dell'opera, conseguente all'approvazione della presente perizia, risulta essere il seguente:

A) Importo contrattuale lavori:		€ 147.951,54
di cui: - importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta	€ 132.564,97	
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.386,57	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- spese tecniche	€ 15.000,00	
- iva sui lavori e oneri sicurezza	€ 32.549,34	
- oneri previdenziali e iva su spese tecniche	€ 4.032,00	
- fondo art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016	€ 3.209,72	
- imprevisti	€ 12.257,40	
	S o m m a n o	€ 67.048,46
	Importo complessivo di progetto	€ 215.000,00

Rilevata inoltre la necessità di provvedere, per effetto dell'approvazione della succitata perizia di variante, alla conseguente integrazione degli impegni di spesa assunti al capitolo 9721 di Bilancio, al fine di adeguare gli stessi agli importi indicati nel nuovo quadro economico di perizia sopra riportato;

Ritenuto quindi di provvedere in tal senso;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate

1. di approvare la prima perizia di variante dell'opera pubblica denominata "Lavori di rimozione della copertura in cemento amianto del Magazzino comunale" - CUP G35I19000050006, perizia redatta dal Progettista e Direttore dei Lavori ing. Alfredo Nardi ed acquisita al protocollo comunale n. 10881 in data 07.07.2021, costituita dagli elaborati specificati nelle premesse ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) Importo contrattuale lavori:		€ 147.951,54
di cui: - importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta	€ 132.564,97	
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.386,57	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- spese tecniche	€ 15.000,00	
- iva sui lavori e oneri sicurezza	€ 32.549,34	
- oneri previdenziali e iva su spese tecniche	€ 4.032,00	
- fondo art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016	€ 3.209,72	
- imprevisti	€ 12.257,40	
	S o m m a n o	€ 67.048,46
	Importo complessivo di progetto	€ 215.000,00

2. di dare atto che la presente perizia non comporta variazioni all'importo complessivo dell'opera, pari ad € 215.000,00.-, somma finanziata come segue:
 - per l'importo di € 100.000,00 con il contributo concesso dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con il succitato Decreto n. 3931/Amb del 02.10.2019
 - per il restante importo di € 115.000,00 con fondi propri comunali
3. di provvedere, in conseguenza dell'approvazione della presente perizia di variante dei "Lavori di rimozione della copertura in cemento amianto del Magazzino comunale", all'adeguamento dei seguenti impegni di spesa assunti al capitolo 9721 di Bilancio – voce "interventi di rimozione amianto magazzino comunale" – p.d.c.f. 2.02.01.09.999, di finanziamento dell'opera, al fine di adeguare gli stessi agli importi indicati nel nuovo quadro economico della perizia medesima:

impegno di spesa n. 1149/2020 riferito all'importo contrattuale: integrazione di complessivi € 8.496,38.- (corrispondente al maggiore importo lavori, inclusa la relativa quota iva)

4. di dare atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera pubblica in parola, che attualmente risulta essere il seguente:

Cronoprogramma finanziario	2019	2020	2021
Stanziamiento		€ 13.195,52	€ 201.804,48
Stanziamiento F.p.v.		€ 201.804,48	
impegni		€ 13.195,52	€ 177.840,98

viene aggiornato come segue:

Cronoprogramma finanziario	2019	2020	2021
Stanziamiento		€ 13.195,52	€ 201.804,48
Stanziamiento F.p.v.		€ 201.804,48	
impegni		€ 13.195,52	€ 186.337,36

5. di precisare che gli impegni adeguati con il presente atto sono interamente imputabili all'esercizio 2021;
6. di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato fondo pluriennale vincolato, qualora necessarie, per dare copertura ai diversi impegni di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni.
7. di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i., che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area 2 Servizi Territoriali, e che lo stesso svolge anche le funzioni di RUP di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33 e s.m.i.;
9. Inoltre, con la firma del presente atto il sottoscritto dichiara di aver autovalutato l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, in riferimento a quanto previsto dal vigente "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021 - 2023", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 in data 08.03.2021.

Il Responsabile di Area

F.to Prosser Alessio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 12-07-2021.

*per la motivazione indicata con nota:

Variazione impegno del 12-07-2021 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 1737 del 31-12-2019 a Competenza approvato con Atto n. del avente per oggetto Assunto impegno residuo intervento rimozione amianto magazzino comunale - quota finanziata con avanzo CIG		
Missione Programma 5° livello 09.08-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
Capitolo 9721 Articolo INTERVENTI DI RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO TETTO MAGAZZINO COMUNALE		
Causale	Lavori di rimozione della copertura in cemento amianto del Magazzino comunale - CUP G35I19000050006. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa	
Importo	2021	€. -8.496,38
Variazione impegno del 12-07-2021 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 1149 del 29-10-2020 a Competenza approvato con Atto n. 513 Determinazione di impegno del 28-10-2020 avente per oggetto Lavori di rimozione della copertura in cemento amianto del Magazzino comunale. CUP G35I19000050006. Determina a contrarre CIG 848629582B		
Missione Programma 5° livello 09.08-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
Capitolo 9721 Articolo INTERVENTI DI RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO TETTO MAGAZZINO COMUNALE		
Causale	Lavori di rimozione della copertura in cemento amianto del Magazzino comunale - CUP G35I19000050006. Approvazione perizia di variante e contestuale adeguamento degli impegni di spesa	
Importo	2021	€. 8.496,38

Il Responsabile
F.to Toneguzzo Barbara