



Via Puccini n. 8 33074 Fontanafredda (Pordenone) Tel. 0434 567611
www.comune.fontanafredda.pn.it info@comune.fontanafredda.pn.it comune.fontanafredda@certgov.fvg.it
C.F. e Partita IVA 00162440937

COPIA

N°33
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002. Approvazione aggiornamento progetto definitivo.
----------------	--

Oggi **ventinove** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventuno** alle ore 17:30, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza ai sensi dell'art. 11 comma 5 della L.R. Fvg n. 3/2020, dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprie Ordinanze n. 8 del 20 marzo 2020 e n. 17 del 23 novembre 2020. Alla seduta hanno partecipato:

		Presenti/Assenti
Pegolo Michele	Sindaco	Presente
Feltrin Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Filippetto Sabrina	Assessore	Presente
Landa Antonino	Assessore	Presente
Piccin Patrizia	Assessore	Presente
Taiariol Antonio	Assessore	Assente
Bolzonello Carlo	Assessore	Assente

5	2
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Petrillo Angelo Raffaele.

Pegolo Michele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002. Approvazione aggiornamento progetto definitivo.
---------	--

PREMESSE

PREMESSO:

- che negli atti programmatori dell'Ente e in particolare nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 30.12.2019 e successivamente aggiornato con Deliberazioni Consiliari n. 8 del 12.06.2020 e n. 26 del 16.07.2020, è inserito l'intervento denominato "Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica – III lotto";
- che il codice CUP dell'opera suddetta è il seguente: G39E20000230002;
- che per la realizzazione dell'opera risultano attualmente stanziati a Bilancio complessivi € 600.000,00.-, somma interamente finanziata con fondi regionali (ex Fondi Uti);

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 05.12.2019, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico ed economico aggiornato dell'opera denominata "lavori di realizzazione della nuova sede della Direzione Didattica di Fontanafredda", redatto dal professionista all'uopo incaricato arch. Campolin Luciano, studio che prevede la suddivisione dell'intervento in tre lotti funzionali, riguardanti rispettivamente:

lotto 1 – direzione didattica

lotto 2 – mensa

lotto 3 – aree esterne

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Territoriali n. 169 del 21.04.2020, con la quale è stato conferito all'arch. De Mattio Michele, avente studio professionale a Pordenone in viale Marconi civ. 4 – c.f. DMT MHL 63R25A516N – p.i. 01177830930, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici", l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione per i "lavori di riqualificazione aree esterne direzione didattica – III lotto";

RICHIAMATA inoltre la Determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Territoriali n. 170 del 21.04.2020, con la quale è stato affidato all'ing. Riccardo Zuccolo dello Studio di Ingegneria Roselli e Associati di Udine l'incarico relativo al Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per l'opera pubblica in parola;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 14.12.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento, come redatto dal professionista incaricato arch. De Mattio Michele ed acquisito al protocollo comunale n. 9971 in data 08.07.2020, progetto dell'importo complessivo di € 600.000,00 dei quali € 270.261,71 per lavori a base di gara (inclusi € 7.673,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

CONSTATATO che l'Amministrazione Comunale, successivamente alla suddetta approvazione del progetto definitivo dell'opera, a seguito anche dei confronti avvenuti con l'Istituto Comprensivo di Fontanafredda e delle specifiche richieste pervenute dall'Istituto medesimo, ha rilevato l'opportunità di modificare alcune soluzioni progettuali, nello specifico per quanto riguarda la recinzione dell'area di intervento, prevedendo una recinzione più alta rispetto a quella inizialmente prevista;

DATO ATTO che la richiesta di tale diversa soluzione progettuale è dettata e finalizzata ad un miglioramento complessivo dell'intervento di progetto, dal punto di vista della sicurezza, con particolare riguardo agli utenti della scuola (alunni);

RITENUTO opportuno aggiornare sin d'ora il progetto definitivo dell'opera, inserendo nello stesso già in questa fase progettuale le modifiche più sopra descritte;

VISTO quindi il nuovo progetto definitivo predisposto dall'arch. De Mattio Michele, aggiornato giuste argomentazioni sopra riportate, progetto datato marzo 2021 ed acquisito al protocollo comunale n. 4635 del 18.03.2021, costituito dai seguenti elaborati:

- | | |
|-----------|---|
| 1. REL AR | Relazione tecnica generale, Asseverazioni, Quadro economico riassuntivo |
| 2. REL IE | Relazione specialistica impianti elettrici |
| 3. PPE | Piano particellare d'esproprio |
| 4. CME | Computo metrico estimativo |
| 5. EPU | Elenco prezzi unitari |
| 6. DDP | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici |
| AR.01 | Inquadramento |
| AR.02 | Stato di fatto – Rilievo |
| AR.03 | Progetto – Planimetria generale |
| AR.04 | Progetto – Planimetria |
| AR.05 | Progetto – Pianta – sezioni – prospetto |
| AR.06 | Progetto – Sezioni – particolari costruttivi |
| AR.07 | Progetto – Recinzione e rivestimenti |
| IE.01 | Progetto impianti elettrici |

ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori a base d'asta	€ 204.576,10	
Oneri per la sicurezza	<u>€ 7.673,02</u>	
Totale Lavori	s o m m a n o	€ 212.249,12
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- Forniture ed arredi	€ 5.000,00	
- Rilievi, accertamenti e indagini, frazionamento e pratiche catastali	€ 1.000,00	
- Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00	
- Acquisizione aree ed immobili - espropri	€ 300.000,00	
- Spese tecniche (compresi oneri previdenziali e iva 22%)	€ 54.000,00	
- Eventuali spese per commissioni giudicatrici - Anac	€ 500,00	
- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, eventuali collaudi specialistici	€ 500,00	
- Spese per incentivo prestazioni tecnico-amministrative interne art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 4.244,98	
- Iva sui lavori (10% di A)	€ 21.224,91	
- Imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 280,99</u>	
Totale Somme B)	s o m m a n o	€ 387.750,88
Importo complessivo di progetto		€ 600.000,00

DATO ATTO che le modifiche progettuali previste non comportano la necessità di variare gli elaborati costituenti il piano di sicurezza e coordinamento del progetto definitivo dell'intervento, redatti dal professionista incaricato ing. Riccardo Zuccolo, elaborati già approvati con la succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 119/2020;

RICORDATO che il progetto definitivo dei lavori ha già acquisito in data 16.07.2020 il parere favorevole in sede di Conferenza di servizi, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 quater della L. n. 241/1990 e s.m.i., come da Verbale depositato agli atti, nel quale si evidenzia il sussistere delle condizioni che consentono l'approvazione del progetto e nel quale si dà atto che le prescrizioni

formulate (allegate in sintesi al verbale medesimo) sono considerate fattibili e recepibili nella fase dello sviluppo del progetto esecutivo dell'opera;

PRECISATO che il Comune di Fontanafredda ha regolarmente provveduto, all'atto della prima approvazione del progetto definitivo dell'opera avvenuta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 119/2020, all'avvio dell'iter amministrativo inerente la procedura espropriativa delle aree interessate dall'intervento, così come previsto dalla normativa vigente in materia – D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", e che la ri-approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui al presente atto non va ad incidere sul procedimento espropriativo medesimo;

RICORDATO che l'opera, dell'importo complessivo di progetto previsto in € 600.000,00.-, sarà quindi interamente finanziata con fondi regionali (ex Fondi Uti Intesa 18-20), e che il Codice CUP dell'opera in parola è il seguente: G39E20000230002;

RITENUTO di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire l'avvio della successiva fase di progettazione esecutiva dell'opera, nonché il proseguo/conclusione dell'iter amministrativo inerente la procedura espropriativa;

Tutto ciò premesso;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di far proprie le premesse del presente atto che ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il progetto definitivo aggiornato dell'opera pubblica denominata "Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica – III lotto", progetto redatto dal professionista incaricato arch. De Mattio Michele di Pordenone ed acquisito al protocollo comunale n. 4635 in data 18.03.2021, costituito dagli elaborati specificati nelle premesse ed esponente il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori a base d'asta	€ 204.576,10	
Oneri per la sicurezza	€ 7.673,02	
Totale Lavori	s o m m a n o	€ 212.249,12
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- Forniture ed arredi	€ 5.000,00	
- Rilievi, accertamenti e indagini, frazionamento e pratiche catastali	€ 1.000,00	
- Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00	
- Acquisizione aree ed immobili - espropri	€ 300.000,00	
- Spese tecniche (compresi oneri previdenziali e iva 22%)	€ 54.000,00	
- Eventuali spese per commissioni giudicatrici - Anac	€ 500,00	

- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, eventuali collaudi specialistici	€	500,00	
- Spese per incentivo prestazioni tecnico-amministrative interne art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	€	4.244,98	
- Iva sui lavori (10% di A)	€	21.224,91	
- Imprevisti ed arrotondamenti	€	<u>280,99</u>	
Totale Somme B)		s o m m a n o	€ 387.750,88
		Importo complessivo di progetto	€ 600.000,00

3. di dare atto che l'aggiornamento del progetto definitivo si riferisce nello specifico ad una diversa soluzione progettuale per quanto riguarda la recinzione dell'area di intervento, prevedendo una recinzione più alta rispetto a quella inizialmente prevista ed approvata con precedente deliberazione giuntale n. 119/2020;
4. di dare atto che le modifiche progettuali previste non comportano la necessità di variare gli elaborati costituenti il piano di sicurezza e coordinamento del progetto definitivo dell'intervento, redatti dal professionista incaricato ing. Riccardo Zuccolo, elaborati già approvati con la succitata Deliberazione di Giunta Comunale n. 119/2020;
5. di dare atto che il progetto, il cui codice CUP è il seguente: G39E20000230002, sarà interamente finanziato con fondi regionali (ex Fondi Uti Intesa 18-20) e troverà imputazione all'ex cap. 9557/10 di Bilancio – voce "interventi di riqualificazione aree esterne direzione didattica" – p.d.c.f. 2.02.01.09.000;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 67 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e s.m.i. e in applicazione del disposto di cui agli articoli 12 e 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'approvazione del presente progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;
7. di prendere atto che il Comune di Fontanafredda ha regolarmente provveduto, all'atto della prima approvazione del progetto definitivo dell'opera avvenuta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 119/2020, all'avvio dell'iter amministrativo inerente la procedura espropriativa delle aree interessate dall'intervento, così come previsto dalla normativa vigente in materia – D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", e che la ri-approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui al presente atto non va ad incidere sul procedimento espropriativo medesimo;
8. di dare atto che la deliberazione di approvazione del progetto definitivo equivale a concessione edilizia per la realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 19/2009 e s.m.i.;
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004, onde consentire l'avvio della successiva fase di progettazione esecutiva dell'opera, nonché il proseguo/conclusione dell'iter amministrativo inerente la procedura espropriativa.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione;
Ad unanimità di voti, per alzata di mano,

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione, considerandola come atto proprio ad ogni conseguente effetto di legge.

Indi,

con separata ed unanime votazione

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002. Approvazione aggiornamento progetto definitivo.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Pegolo Michele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
F.to Petrillo Angelo Raffaele

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002.Approvazione aggiornamento progetto definitivo

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 25-03-21

Il Responsabile del servizio
F.to Prosser Alessio

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002.Approvazione aggiornamento progetto definitivo

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 25-03-21

Il Responsabile del servizio
F.to Toneguzzo Barbara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 33 del 29-03-2021

Oggetto: Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002. Approvazione aggiornamento progetto definitivo.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 557.

Comune di Fontanafredda li 01-04-
2021

L' INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 33 del 29-03-2021

Oggetto: Lavori di riqualificazione aree esterne Direzione Didattica - III lotto CUP G39E20000230002. Approvazione aggiornamento progetto definitivo.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa